Fraktion
Wallfahrtsstadt
Kevelaer

Freie Demokratische Partei
Wallfahrtsstadt Kevelaer

Jan Itrich
Fraktionsvorsitzender

jan.itrich@fdp-kevelaer.de

www.fdp-kevelaer.de

22.06.2026

FDP-Fraktion Kevelaer
Wallfahrtsstadt Kevelaer
Herrn Bürgermeister
Dr. Dominik Pichler

Antrag: Änderung der Richtlinie der Wallfahrtsstadt Kevelaer zum Landesförderprogramm (Baustein: Verfügungsfonds Anmietung) / Zukunftsfähige Innenstädte und Ortszentren Nordrhein-Westfalen

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

die FDP-Fraktion im Rat der Wallfahrtsstadt Kevelaer stellt folgenden Antrag:

Der Rat der Wallfahrtsstadt Kevelaer möge beschließen, die Richtlinie zum Landesförderprogramm „Zukunftsfähige Innenstädte“ wie folgt anzupassen bzw. zu ergänzen:

2. Gegenstand der Förderung

Streichung:
„Im Einzelfall können noch belegte Verkaufs- und Gastronomieflächen mit gekündigtem Mietvertrag ohne absehbare Nachfolgenutzung einbezogen werden, um drohenden Leerstand zu vermeiden“

Neu:
„Nicht förderfähig sind:
- Objekte, die in ein und derselben Geschäftsnutzung lediglich von einem anderen Betreiber weitergeführt werden“

Begründung:
In der Vergangenheit kam es in mindestens einem Fall zu der Situation, dass ein bereits langjährig etablierter Gastronomiebetrieb in einem Ladenlokal (möglicherweise innerfamiliär) auf einen anderen Betreiber übertragen wurde und im Anschluss Fördergelder aus dem o.g. Fördertopf in Anspruch genommen wurden.

Die Möglichkeit eines solchen Vorgehens ist aus unserer Sicht ein Einfallstor für Missbrauch von Fördergeldern. Dies widerspricht zudem im Kern dem eigentlichen Anliegen des Förderprogramms, Geschäftsbetreibern über eine Art Anschubfinanzierung eine „Starthilfe“ zur Etablierung eines erfolgreichen Betriebes in der Innenstadt zu geben und Leerstand damit nachhaltig zu reduzieren. Insbesondere zu berücksichtigen ist dies

vor dem sensiblen Hintergrund, dass hier Steuergelder eingesetzt werden.

Entsprechend sind solche Vorgehensweisen durch eine Anpassung der Förderrichtlinie zukünftig auszuschließen.

Mit freundlichen Grüßen

Jan Itrich
Jens Auerbach
Stefan Karmann
und Fraktion